

Số: /QĐ-UBND

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất thực hiện Dự án Đường Trường Chinh
(đoạn từ Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối
qua sông Đăk Bla) - Hợp phần 1**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật Đất đai sửa đổi ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về quy định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 250a/QĐ-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc triển khai chủ trương đầu tư Dự án Đường Trường Chinh (đoạn từ Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla);

Căn cứ Quyết định số 221/QĐ-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc điều chỉnh Quyết định số 250a/QĐ-UBND ngày 21 tháng 3 năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 985/QĐ-UBND ngày 13 tháng 9 năm 2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi xây dựng và kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu thuộc Dự án Đường Trường Chinh (đoạn từ Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla);

Căn cứ Quyết định số 76/QĐ-UBND ngày 19 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 12/TB-UBND ngày 14 tháng 01 năm 2021 của

UBND thành phố Kon Tum về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện Dự án: Đường Trường Chinh (đoạn từ Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông ĐăkBlá) - Hợp phần 1;

Căn cứ Thông báo số 140/TB-UBND ngày 26 tháng 07 năm 2021 của UBND thành phố Kon Tum về việc điều chỉnh thông báo thu hồi đất để phục vụ công tác thu hồi đất bồi thường, GPMB Dự án: Đường Trường Chinh (đoạn từ Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông ĐăkBlá) - Hợp phần 1,

Căn cứ Thông báo số 328/TB-UBND ngày 03 tháng 12 năm 2024 của UBND thành phố về việc điều chỉnh bổ sung một số nội dung tại thông báo thu hồi đất Dự án Đường Trường Chinh (đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông ĐăkBlá) - Hợp phần 1;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 70/TTr-TNMT ngày 16 tháng 01 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 50,9 m² đất của hộ ông (bà): Nguyễn Thanh Nhân - Nguyễn Thị Mai đang sử dụng thuộc thửa đất số 48, tờ bản đồ số 66 tại phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. (Có Sơ đồ Trích lục thu hồi đất do Công ty TNHH MTV Trắc địa Tín Nghĩa lập kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Đường Trường Chinh (đoạn từ Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông ĐăkBlá) - Hợp phần 1.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Trường Chinh có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Trường Chinh, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư phường Trường Chinh nơi có đất thu hồi.

2. Trung tâm Văn hóa – Thể thao – Du lịch và Truyền thông thành phố Kon Tum có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi. Chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Trường Chinh giao Quyết định này cho ông (bà): Nguyễn Thanh Nhân - Nguyễn Thị Mai; trường hợp ông (bà): Nguyễn Thanh Nhân - Nguyễn Thị Mai không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố chỉnh lý, điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

4. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 1, Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (t/h);
- Ban QLDA ĐTXD các CTGT, DD&CN tỉnh;
- Đ/c Chủ tịch, đ/c PCT UBND TP phụ trách;
- Phòng TN&MT TP;
- Đ/c CVP, đ/c Bình - PCVP;
- Lưu VT, BT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Anh Hùng